



ALLGEMEINE CHECKLISTE FÜR BAUVORHABEN

1. BEWILLIGUNGSPFLICHTIGE BAUVORHABEN:

Angaben Bauherr und Planer (Telefon, E-Mail!)

1.1. Neubau von Gebäuden

- | | |
|--|--------|
| ➤ Formular mit Bauantrag inkl. Baubeschreibung | 1-fach |
| ➤ Einreichpläne | 3-fach |
| ➤ TBO-Lageplan | 3-fach |
| ➤ Energieausweis | 1-fach |
| ➤ Technische Beschreibungen | 1-fach |
| ➤ Baumassenberechnungen | 1-fach |
| ➤ Nachweise Nutzflächen u. Baudichten | 1-fach |
| ➤ Zustimmungserklärungen (falls erforderlich) | 1-fach |

1.2. Zubau/Umbau Verwendungszweckänderung von Gebäuden

- | | |
|--|--------|
| ➤ Formular mit Bauantrag inkl. Baubeschreibung | 3-fach |
| ➤ Einreichpläne | 3-fach |
| ➤ TBO-Lageplan (falls erforderlich) | 3-fach |
| ➤ Energieausweis (falls erforderlich) | 1-fach |
| ➤ Technische Beschreibungen | 1-fach |
| ➤ Baumassenberechnungen Neubau und Altbestand | 1-fach |
| ➤ Nachweise Nutzflächen u. Baudichten | 1-fach |
| ➤ Zustimmungserklärungen wenn erforderlich | 1-fach |

2. ANZEIGEPFLICHTIGE VORHABEN:

2.1. Bauanzeigen

- | | |
|---|--------|
| ➤ Antrag (online unter www.oberhofen-inntal.gv.at) | 1-fach |
| ➤ Planunterlagen | 2-fach |
| ➤ Lageplan/Übersichtsplan | 2-fach |
| ➤ Zustimmungserklärungen (falls erforderlich) | 1-fach |

2.2. Ansuchen Vorübergehender Bestand

- | | |
|---|--------|
| ➤ Antrag (online unter www.oberhofen-inntal.gv.at) | 1-fach |
| ➤ Planunterlagen | 2-fach |
| ➤ Lageplan/Übersichtsplan | 2-fach |
| ➤ Zustimmungserklärungen (falls erforderlich) | 1-fach |

2.3. Abbruchsanzeigen

- | | |
|---|--------|
| ➤ Antrag (formlos) mit Beschreibung | 1-fach |
| ➤ Planunterlagen | 2-fach |
| ➤ Lageplan/Übersichtsplan | 2-fach |
| ➤ Zustimmungserklärungen (falls erforderlich) | 1-fach |
-